

## **AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE**

**Projet de construction et d'exploitation d'un parc photovoltaïque  
implanté sur le territoire de la commune de GRAND-AUVERNÉ  
(maître d'ouvrage : NEOEN)  
Mise en compatibilité du PLU de Grand-Auverné**

Par arrêté préfectoral n° 2022/ICPE/433 du 01/12/2022, une enquête publique unique est ouverte, en mairie de Grand-Auverné, pendant trente-deux jours consécutifs, **du lundi 16 janvier 2023 à 9h00 au jeudi 16 février 2023 à 17h00 inclus**, portant sur la demande présentée par la société NEOEN en vue d'obtenir un permis de construire pour la construction et l'exploitation d'une installation de production d'électricité à partir de l'énergie solaire, implantée sur le territoire de la commune de Grand-Auverné ainsi que sur la mise en compatibilité, par déclaration de projet, du plan local d'urbanisme (PLU) de Grand-Auverné.

M. Daniel DEVAUX, consultant indépendant, est désigné en qualité de commissaire-enquêteur ; il reçoit en personne les observations et propositions du public, en mairie de Grand-Auverné (7 rue de la Barre David – 44520 GRAND-AUVERNÉ), aux jours et heures suivants :

**Lundi 16 janvier 2023 de 9h00 à 12h00**  
**Mardi 24 janvier 2023 de 14h00 à 17h00**  
**Mercredi 1<sup>er</sup> février 2023 de 9h00 à 12h00**  
**Jeudi 9 février 2023 de 14h00 à 17h00**  
**Jeudi 16 février 2023 de 14h00 à 17h00**

Pendant la durée de l'enquête, le public pourra prendre connaissance du dossier « papier » d'enquête publique et du dossier numérique sur un poste informatique, en mairie de Grand-Auverné aux jours et heures d'ouverture des services au public et selon les modalités d'accueil du public en vigueur.

La consultation du dossier d'enquête publique est également possible directement sur la plate-forme numérique accessible ici : <https://www.registre-numerique.fr/projet-photovoltaique-lambrun> et depuis le site Internet de la préfecture de la Loire-Atlantique : [www.loire-atlantique.gouv.fr](http://www.loire-atlantique.gouv.fr).

Le dossier comporte une étude d'impact du projet, ainsi que les avis obligatoires notamment l'avis de l'autorité environnementale.

Pendant le temps strict de l'enquête, le public peut consigner ses observations et propositions sur le registre « papier », déposé en mairie de Grand-Auverné.

Celles-ci peuvent également être adressées, par voie postale au commissaire enquêteur, en mairie de Grand-Auverné (7 Rue de la Barre David – 44520 Grand-Auverné ).

Elles peuvent être déposées directement sur le registre dématérialisé mis en place à l'adresse suivante : <https://www.registre-numerique.fr/projet-photovoltaique-lambrun>, accessible également depuis le site internet de la préfecture de Loire-Atlantique ([www.loire-atlantique.gouv.fr](http://www.loire-atlantique.gouv.fr)), ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [projet-photovoltaique-lambrun@mail.registre-numerique.fr](mailto:projet-photovoltaique-lambrun@mail.registre-numerique.fr)

La taille des pièces jointes ne peut excéder 3 Mo. Seuls les courriels reçus pendant le temps strict de l'enquête seront pris en compte.

Toutes les observations seront mises à la disposition du public en mairie et sur le registre dématérialisé.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête auprès du préfet de la Loire-Atlantique (*Direction de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial – bureau des procédures environnementales et foncières*), dès la publication de l'arrêté d'ouverture d'enquête.

Le commissaire-enquêteur rédigera un rapport unique dans lequel il relatera le déroulement de l'enquête et examinera les observations recueillies. Il consignera, dans un document séparé, ses conclusions motivées, à savoir :

- d'une part, au titre de la demande de permis de construire sollicitée par la société NEOEN,
  - d'autre part, au titre de la déclaration de projet valant mise en compatibilité du PLU de Grand-Auverné engagée par la commune,
- en précisant si elles sont favorables, favorables avec réserves ou défavorables au projet.

Dès réception, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront publiés sur le site internet de la préfecture de la Loire-Atlantique et mis à la disposition du public en mairie de Grand-Auverné pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Toute information concernant le projet peut être demandée auprès de la société NEOEN – 22 rue Bayard – 75008 PARIS

S'agissant de la mise en compatibilité du document d'urbanisme, toute information peut être demandée auprès du maire de la commune de Grand-Auverné (7 rue de la Barre David – 44520 Grand-Auverné).

Les décisions susceptibles d'intervenir à l'issue de la procédure sont :

- la décision d'accorder ou non le permis de construire relève de la compétence du préfet de la Loire-Atlantique ;
- une mise en compatibilité du PLU de la commune de Grand-Auverné, par déclaration de projet prise par la commune de Grand-Auverné (*au titre de sa compétence urbanisme*).

**En raison des circonstances exceptionnelles sanitaires relatives à l'épidémie de Covid-19, toute personne devra veiller au respect des mesures d'hygiène (dites « barrières ») et de distanciation sociale et, le cas échéant, se conformer aux modalités pratiques mises en place par la mairie en raison de la crise sanitaire. Préalablement à tout déplacement, il est conseillé de se renseigner auprès de la mairie afin de connaître ces modalités pratiques (éventuellement prise de rdv, port du masque, se munir de son propre stylo, etc...).**